



ROMA CAPITALE

**MODULO
S.C.I.A.
V.22.12.11**

**SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'
ai sensi della Legge 106/11**

**MUNICIPIO
ROMA VI**

AI SENSI DEGLI ART. 46 E 47 DEL D.P.R. 445 DEL 28/12/2000, CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI PENALI NEL CASO DI DICHIARAZIONI NON VERITIERE E FALSITÀ NEGLI ATTI, RICHIAMATE DALL'ART. 76 DELLO STESSO,

IL SOTTOSCRITTO SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ CIVILE E PENALE DICHIARA:

PERSONA FISICA:

Cognome, Nome : _____
Nato/a a _____ () il _____
Residente in _____ () via _____ n° _____
c.a.p. _____ Tel. _____ / _____, e-mail _____ @ _____

Codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

PERSONAGIURIDICA:

Ragione sociale T 10 srl
Con sede in Roma (RM) via V. Fortunato n° 58
c.a.p. 00136 Tel. 06 135497901 e-mail T10@pec.it

Partita IVA

1	3	7	8	8	2	7	1	0	0	8									
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Rappresentante Legale: Cognome, Nome : Tartaglia Raffaele
Nato/a a Eboli (R) il 28 12 55
Residente in Roma (RM) via V. Fortunato n° 58
c.a.p. 00136 Tel. 06 135497901 e-mail raffaele.tartaglia@inspec.eu

Codice fiscale

T	R	T	R	F	L	G	S	T	Z	8	D	9	8	0	9				
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--

AVENTE TITOLO AI SENSI DELL'ART. 23 COMMA 1 DEL D.P.R. 380/01 E S.M.I. IN QUALITÀ DI:

- Proprietario Comproprietario (cfr. pagina 9 per gli altri intestatari dell'istanza),
- Affittuario Avente titolo con delega della proprietà in data ___/___/___ (allegato in copia)
- Altro _____

Come da seguente titolo: (citare tipo ed estremi) _____

PRESENTA SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' PER:

- Manutenzione Ordinaria di cui all'art. 24 c. 21 delle N.T.A. del P.R.G. (solo per i Municipi che ricadano in Città Storica)
- Manutenzione Straordinaria anche su strutture portanti (Art. 22 c. 1 D.P.R. 380/01)
- Restauro e Risanamento Conservativo (Art. 22 c. 1 D.P.R. 380/01)
- Accertamento di Conformità (Art. 37 c. 5 D.P.R. 380/01 e art. 22 L.R. 15/08)
- Nuova S.C.I.A. in variante alla S.C.I.A./D.I.A. prot. Municipio 6 n° 123558 del 6 10 15
- Variante in corso d'opera (Art. 22 c. 2 D.P.R. 380/01) al Permesso di Costruire n° _____ del ___/___/___
(varianti non essenziali al permesso di costruire)
- Parcheggi a raso (su aree asservite a fabbricati esistenti)
- Parcheggi pertinenziali (Ex art. 9 L. 122/89 - art. 137 c. 3 D.P.R. 380/01 e s. m. i.)

Gli interventi dichiarati sono: DA ESEGUIRE - IN CORSO DI ESECUZIONE - ULTIMATI

RELATIVAMENTE ALL'IMMOBILE SITO IN:

via/piazza/largo: Forno di Santa Maria n. civ. _____
 fabbr./corpo/lotto _____ scala _____ piano _____ interno _____
 distinto all'Agenzia del Territorio al foglio 850 particella de1375 subalterno e 1398
 Le opere consistono in (descrizione sintetica) modifiche interne, di facciate, di distribuzione delle SOL

ESTREMI PROPRIETARIO, SE DIVERSO DALL'INTERESSATO

PERSONA FISICA:

Cognome, Nome: _____
 Nato/a a _____ () il _____
 Residente in _____ () via _____ n° _____
 c.a.p. _____ Tel. _____ / _____, e-mail _____ @ _____
 Codice fiscale _____

PERSONAGIURIDICA:

Ragione sociale _____
 Con sede in _____ () via _____ n° _____
 c.a.p. _____ Tel. _____ / _____, e-mail _____ @ _____
 Partita IVA _____
 Rappresentante Legale: Cognome, Nome: _____
 Nato/a a _____ () il _____ Residente
 in _____ () via _____ n° _____
 c.a.p. _____ Tel. _____ / _____, e-mail _____ @ _____
 Codice fiscale _____

AFFIDA LA PROGETTAZIONE DEI LAVORI A:

Nome e Cognome: Raffaele Tertaplie
 Nato/a a Eboli (Se) il 28/12/56
 Codice fiscale/Partita IVA TARTRFLSTZ8D3909
 Residente/con studio in Rome via J. Fortunato n. 58
 C.A.P. 00135 Tel. 0635487901 e-mail raffaele.tertaplie@impec.eu
 iscritto al Ord. Ingegneri della provincia di Benevento al n° 818

AFFIDA LA DIREZIONE DEI LAVORI A:

Nome e Cognome: Proprietario
 Nato/a a _____ () il ____/____/____
 Codice fiscale/Partita IVA _____
 Residente/con studio in _____ via _____ n. _____
 C.A.P. _____ Tel. _____, e-mail _____ @ _____
 iscritto al _____ della provincia di _____ al n° _____

IL SOTTOSCRITTO, SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA' CIVILE E PENALE, DICHIARA INOLTRE:

1. che la presente S.C.I.A. viene depositata fatti salvi ed integri i diritti dei terzi, senza alcuna responsabilità di Roma Capitale, per eventuali lesioni dei diritti dei proprietari confinanti o ulteriori aventi diritto;
2. che l'inizio dei lavori relativi ad opere che comportino interventi su parti di manufatti contenenti fibre di amianto, è subordinato alla preventiva acquisizione delle prescritte autorizzazioni da parte della A.S.L. competente;
3. che:

- ha verificato la documentazione di cui all'art. 90 comma 9 lett. a) e b) d.lgs. 81/08 s.m.i. della ditta/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, in relazione alle funzioni o ai lavori da affidare e che l'impresa esecutrice è la seguente:

Denominazione _____

Codice fiscale/Partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

con sede in _____ () via _____ n: _____

C.A.P. _____ Tel.: _____ Timbro e firma _____

della quale si allega il D.U.R.C. valido ed aggiornato. (data di emissione D.U.R.C. non antecedente a tre mesi)

- con riferimento all'obbligo di trasmissione della notifica preliminare ha adempiuto a quanto previsto dall'art. 99 del d.lgs 81/08 s.m.i. e pertanto ~~allega copia della notifica preliminare unitamente al DURC;~~
- che con riferimento agli obblighi di cui all'art. 99 del d.lgs 81/08 s.m.i., trattasi di cantiere in cui opererà un'unica impresa in cui l'entità dei lavori da eseguire è inferiore a duecento uomini-giorno ed i lavori da eseguire non comportano rischi particolari, non rientrando nell'obbligo della notifica preliminare allega il DURC.
4. che, relativamente all'installazione, trasformazione e ampliamento di impianti, di cui al D.M. 37/08 s.m.i.:
 - l'intervento edilizio non comporta il deposito del progetto degli impianti;
 - si deposita ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.M. 37/08 s.m.i., il progetto degli impianti in quanto trattasi di intervento edilizio rientrante nei casi previsti dell'art. 5 comma 2 del D.M. 37/08 s.m.i.;
 5. che presenterà, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 23 comma 2 del D.P.R. 380/01 s.m.i., **comunicazione di ultimazione dei lavori** unitamente al certificato di collaudo finale nel quale, ai sensi dell'art. 23 comma 7 del D.P.R. 380/01 s.m.i., il progettista o un tecnico abilitato attesterà la conformità delle opere eseguite al progetto presentato.
Alla comunicazione di fine lavori ed al certificato di collaudo finale, allegherà in funzione della tipologia di intervento da eseguire:
 - denuncia di variazione catastale;
 - dichiarazione che le opere realizzate non hanno comportato modificazione del classamento catastale
 - attestato di qualificazione energetica, in applicazione del D.lvo 192/05 e s.m.i.;
 - dichiarazione di esclusione per tipologia di intervento eseguito, inerente l'attestato di qualificazione energetica, in applicazione del d.lvo 192/05 s.m.i.;
 - formulario di identificazione dei rifiuti prodotti dall'intervento edilizio ai sensi dell'art. 193 del d. l.vo 152/06 s.m.i.;
 - dichiarazione della non necessità del formulario di identificazione dei rifiuti prodotti dall'intervento edilizio ai sensi dell'art. 193 del d. l.vo 152/06 s.m.i., in quanto trattasi di intervento senza opere edili.

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

- Relazione Tecnica in duplice copia; (obbligatoria)
Elaborati grafici in duplice copia; (obbligatoria)
Modulo "Prospetto Vincoli"; (obbligatorio)
~~D.U.R.C. della ditta esecutrice;~~ (obbligatorio)
Fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità del soggetto denunciante; (obbligatoria)
Fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità del Progettista;
(obbligatorio in caso di deposito della S.C.I.A. da parte di soggetto diverso)

- Concessione edilizia in sanatoria; *(necessaria per immobili oggetto di Concessione in sanatoria)*
 Richiesta di Concessione in sanatoria; *(necessaria per immobili oggetto di richiesta di Concessione in sanatoria)*
 Eventuale altra documentazione comprovante la legittimità della preesistenza urbanistico-edilizia
(Planimetria catastale di impianto datata 1939, aerofotogrammetrie datate e firmate, documentazione Archivio Capitolino, ecc.);
 Atto d'obbligo; (se previsto)
 Altro _____;
 Altro _____;
 Altro _____;

LA PRESENTE S.C.I.A. E' COMPOSTA DI N. 4 PAGINE, COMPRESA LA PRESENTE, OLTRE AGLI ALLEGATI.

Roma, li 6 / 7 / 17

IL DENUNCIANTE

Firma leggibile per esteso, con timbro se persona giuridica

F 10 s.r.l.
Raffaele Tartaglia

IL PROGETTISTA

Timbro e firma per accettazione dell'incarico dell'incarico


Raffaele Tartaglia

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Timbro e firma per accettazione


Raffaele Tartaglia

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 30 giugno 2003, n. 196, i dati acquisiti saranno utilizzati da questa Amministrazione Comunale per finalità istituzionali