ROMA CAPITALE
Dipartimento Programmazione ed Attuazione Urbanistica
Municipio Roma 6 (ex 8)

SCIA

Variante in corso d'opera al progetto prot. 19512/2012
assentito per silenzio assenso (comunicato con nota prot. QI/71926/2013)
e confermato dalla sentenza del Tar Lazio, sez. Seconda bis, n.ro 6358-2015
ex art. 22 co.2 D.P.R. 380/01

destinazione d'uso residenziale (ex art. 23 ter D.P.R. 380-01 co.1 e 2)

Dati generali edificio 1

Planimetrie

Prospetti e Sezioni

TAVOLA

1

di 10

Data	*Aggiornamento*	*Scala*
data della pec	SCIA prot. 62984-16 SCIA prot. 123668-16	varie

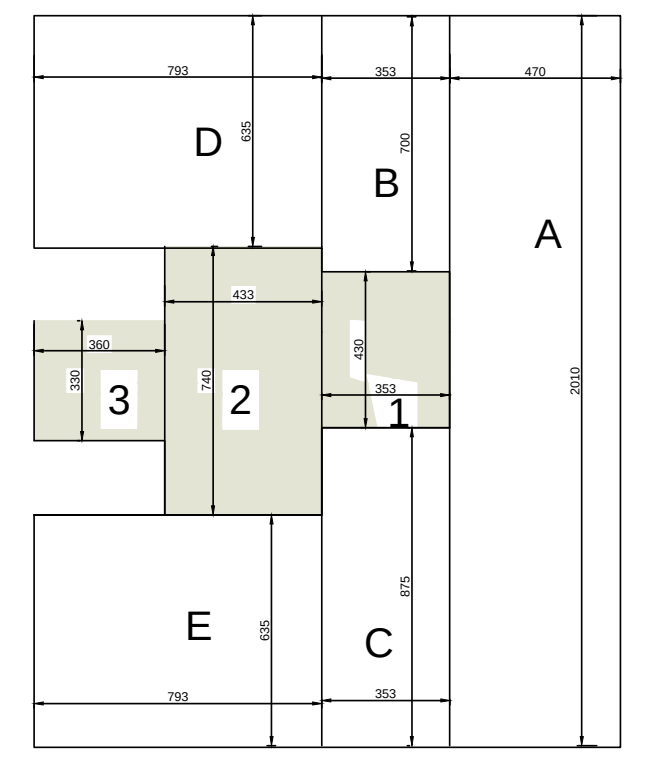
Proprietà

T 10 s.r.l.
sede legale in Roma - 00154 - via del Porto Fluviale 9
iscritta alla CCIAA di Roma C.F. e P.IVA 13788271008 - REA RM 1072804
tel. 06.35.49.79.01 fax 06.35.40.92.70 pec: t10@pec.it

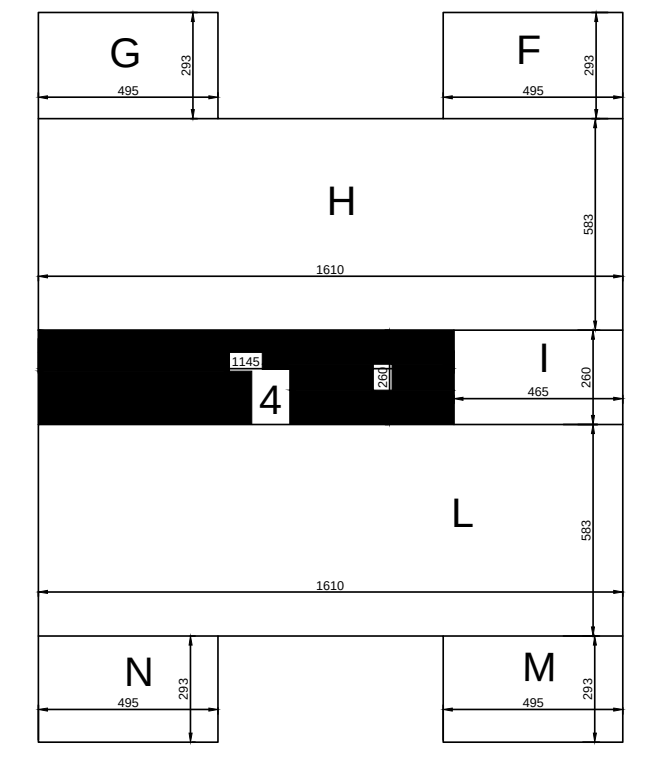
Progettista

ing.Raffaele Tartaglia
00154 Roma via del Porto Fluviale 9
tel. 06.83.08.71.18 - fax 06.83.08.86.50
email: raffaele.tartaglia @gruppotartaglia.it
pec: raffaele.tartaglia@ingpec.eu
Ordine degli Ingegneri
Provincia di Benevento n.ro 819

Edificio 1 - Piano 0



Edificio 1 - Piano tipo (1 - 2 - 3 - 4 - 5)



PIANO TERRA

A	4,70	20,10		94,47
B	3,53	7,00		24,68
C	3,53	8,75		30,84
D	7,93	6,35		50,32
E	7,93	6,35		50,32
TOTALE TERRA				250,64

PIANO 1 - 2 - 3 - 4 - 5

F	2,93	4,95		14,48
G	2,93	4,95		14,48
H	5,83	16,10		93,78
I	2,60	4,65		12,09
L	5,83	16,10		93,78
M	2,93	4,95		14,48
N	2,93	4,95		14,48
TOTALE				257,57
TOTALE x 5				1.287,85

TOTALE SUL				1.538,49

Verifica art.4, co.1 ultimo cpv N.T.A.

Superfici totali escluse
dal computo della SUL
228,23 mq < 20% SUL di progetto
20%*1.538,49 = 307,70 mq

LEGENDA:

▨ Superfici di androne, scale ed ascensore escluse dal computo della SUL

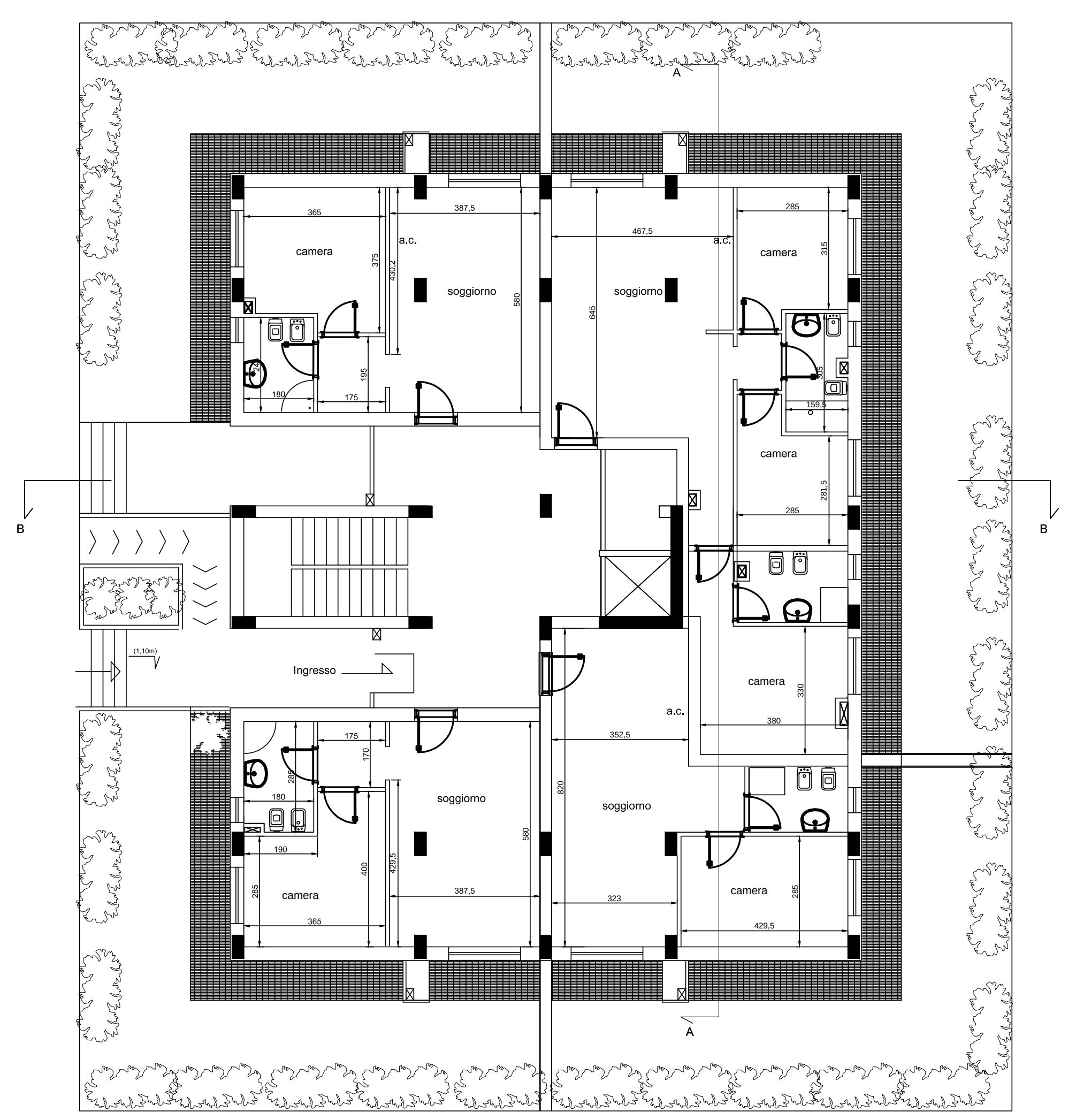
Superfici escluse dal calcolo della SUL

1	4,3	3,53		15,18
2	7,4	4,33		32,04
3	3,3	3,6		11,88
4	11,45	2,6	5	148,85
5	2,6	7,8		20,28
				228,23

scala 1 : 100

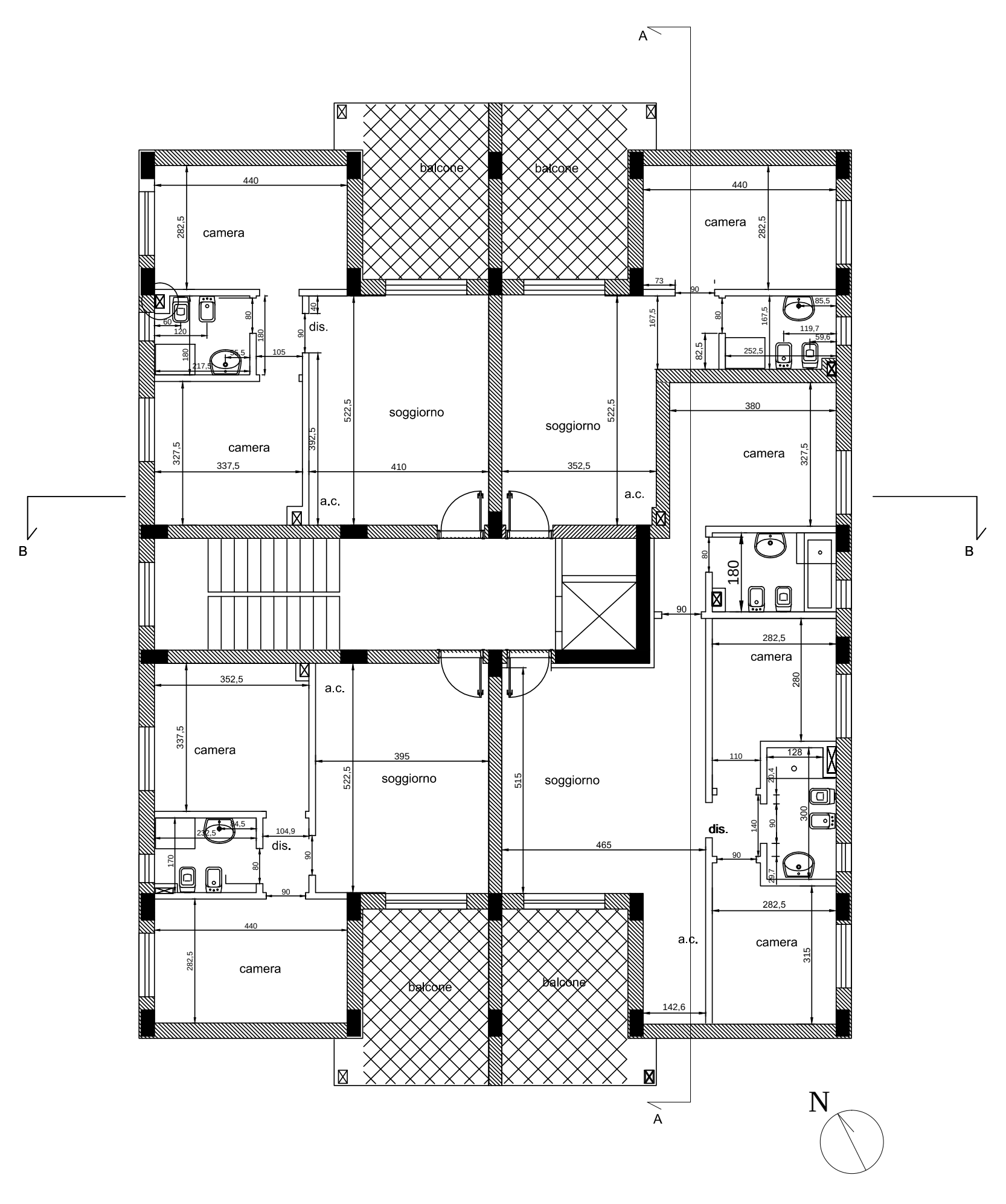
Planimetrie

Pianta Piano Terra

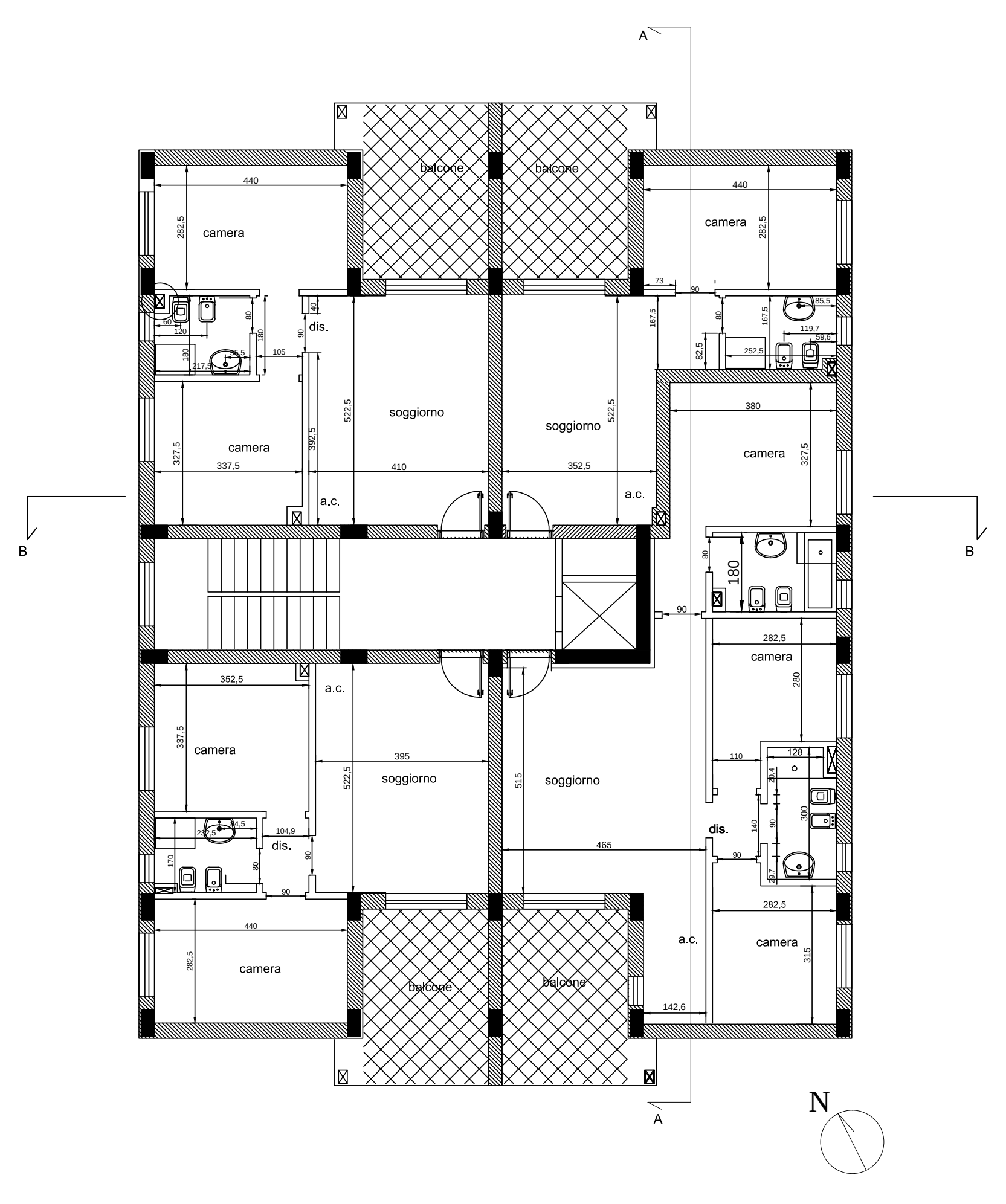


strada privata di distribuzione

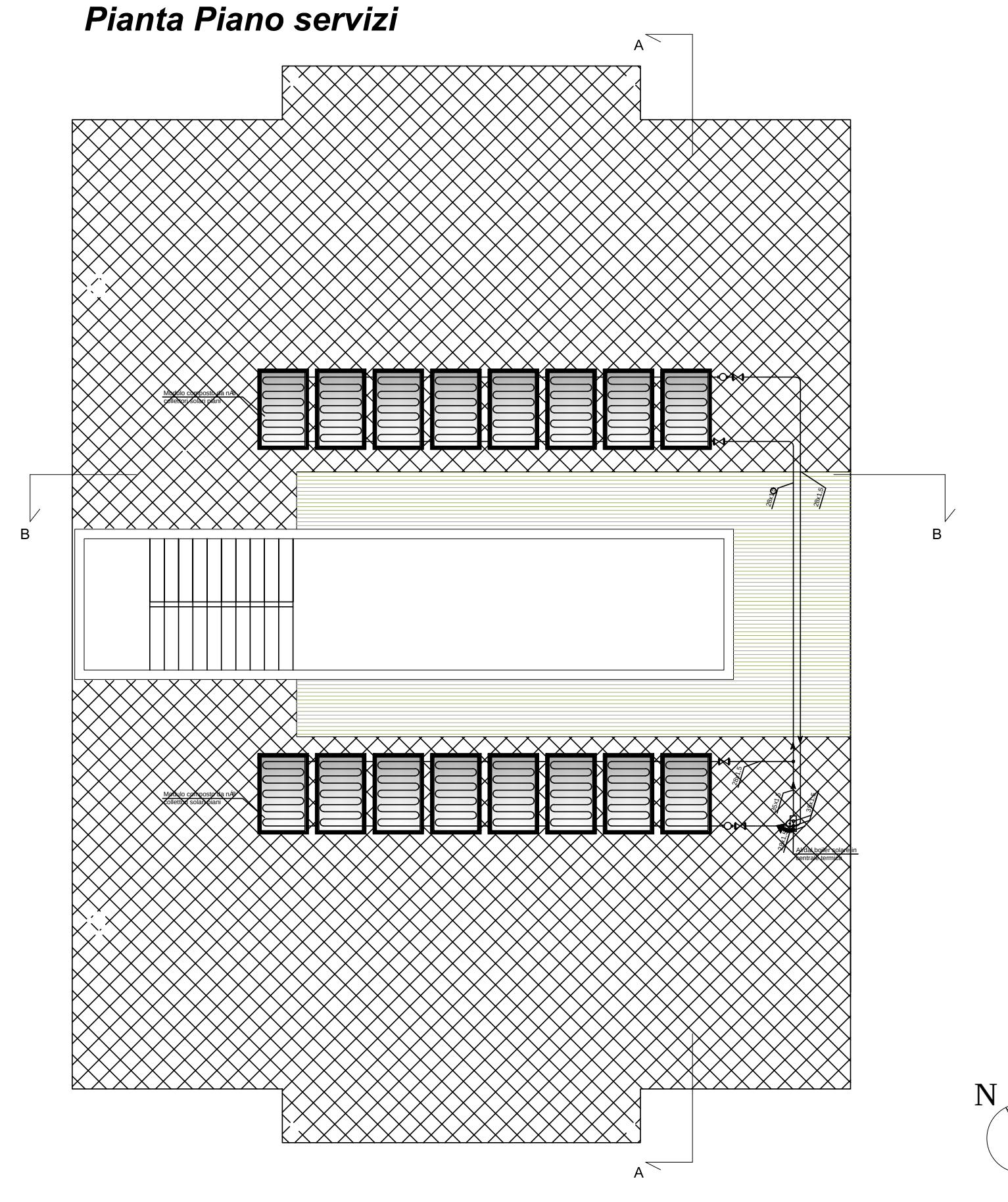
Pianta Piano Tipo (piani: 1, 3, 4, 5)



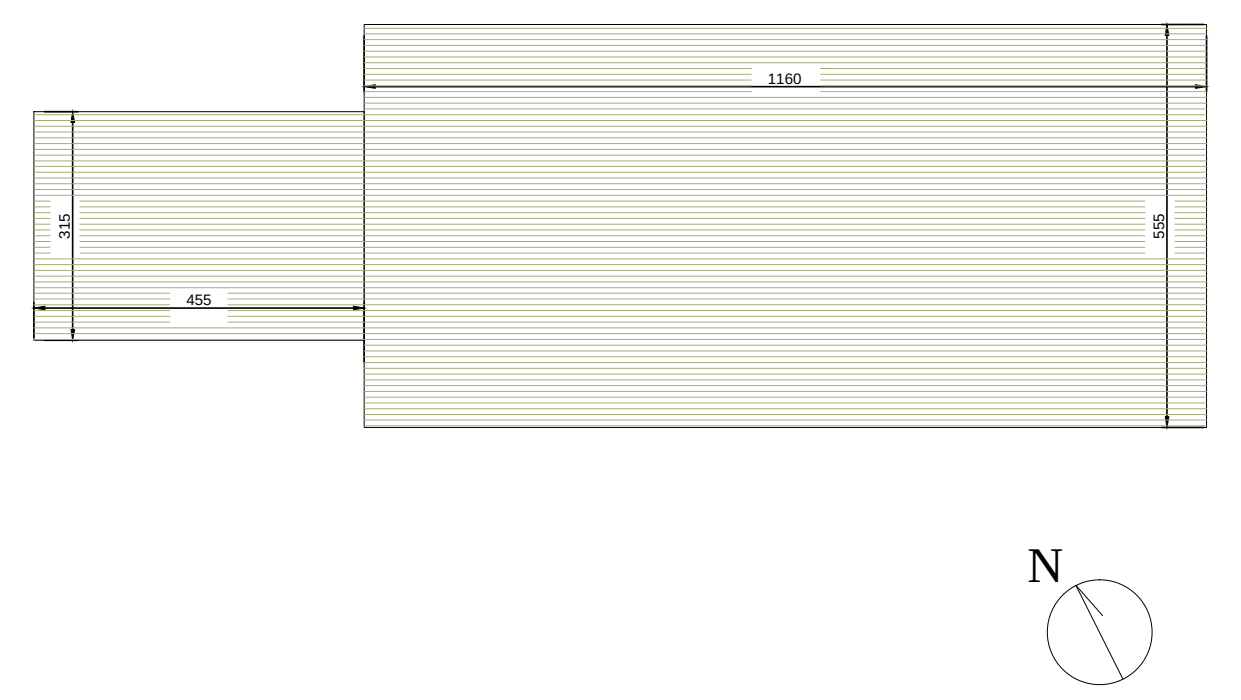
Pianta Piano Tipo (piano: 2)



Pianta Piano servizi



Pianta Piano copertura



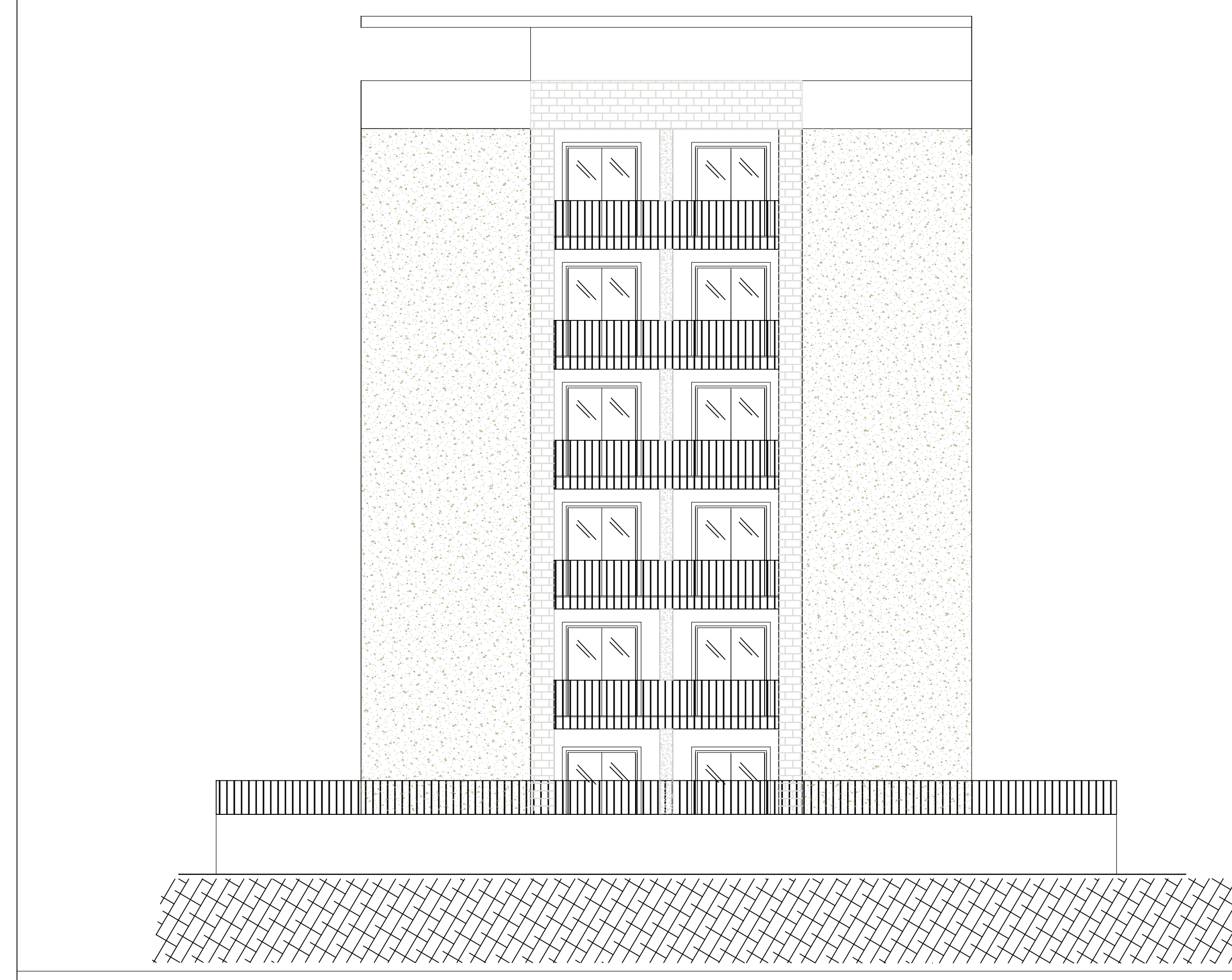
LEGENDA:

	Tubazioni in rame ricotto Isolamento in polietilene espanso a cellule chiuse a bassa densità, spessore conforme alla Legge 10/91
⊢	Tubazioni andata Tubazioni ritorno
PA	Collettore solare piano (superficie 2,3 mq cad) Inclinazione: 45° Orientamento: SUD
⋈	Valvola di intercettazione
○	Kit degasatore
⬆	Salita tubazioni
▥	Collettore solare piano (2,3 mq) Inclinazione: 45° Orientamento: SUD

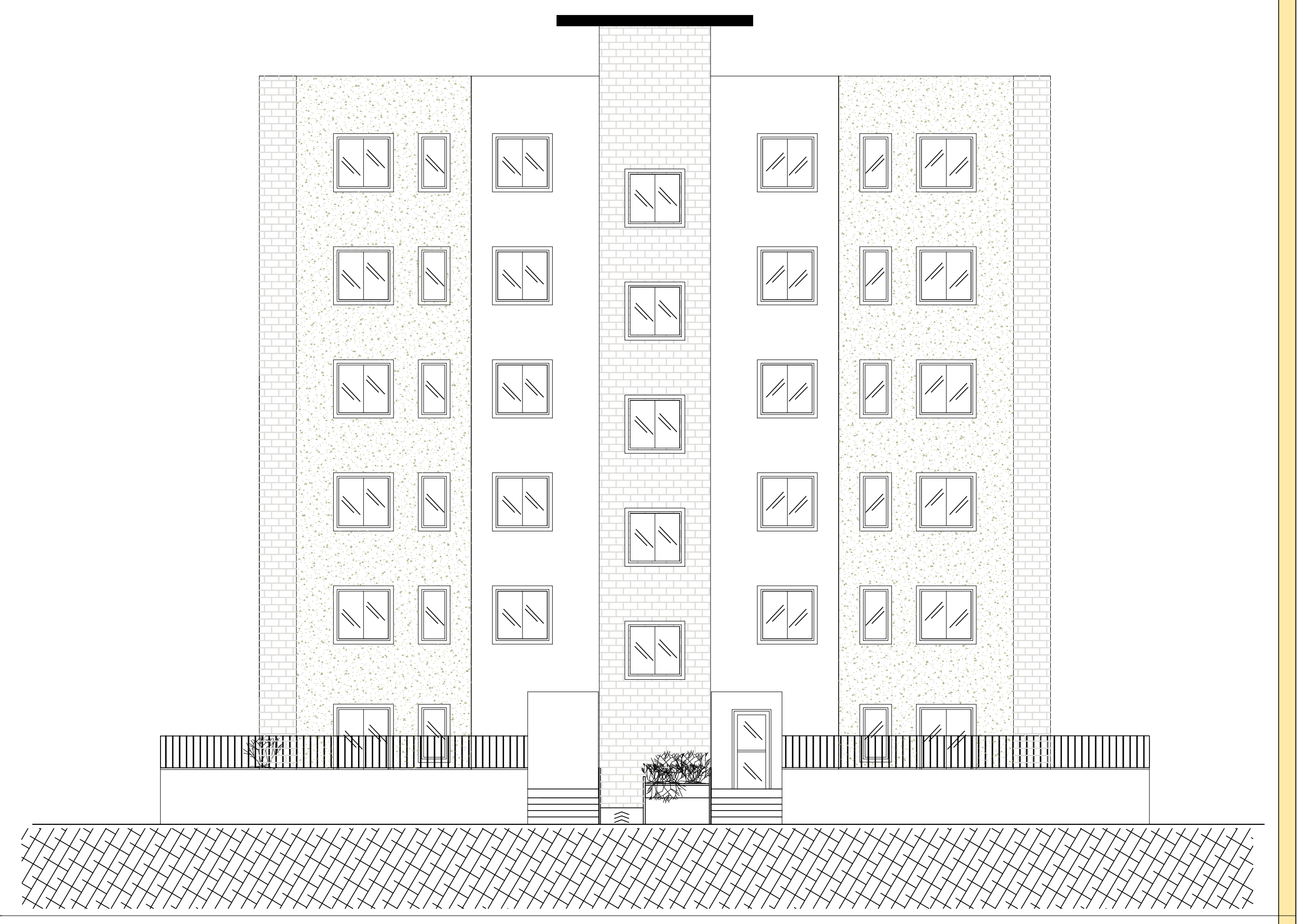
scala 1 : 100

Prospetti e Sezioni

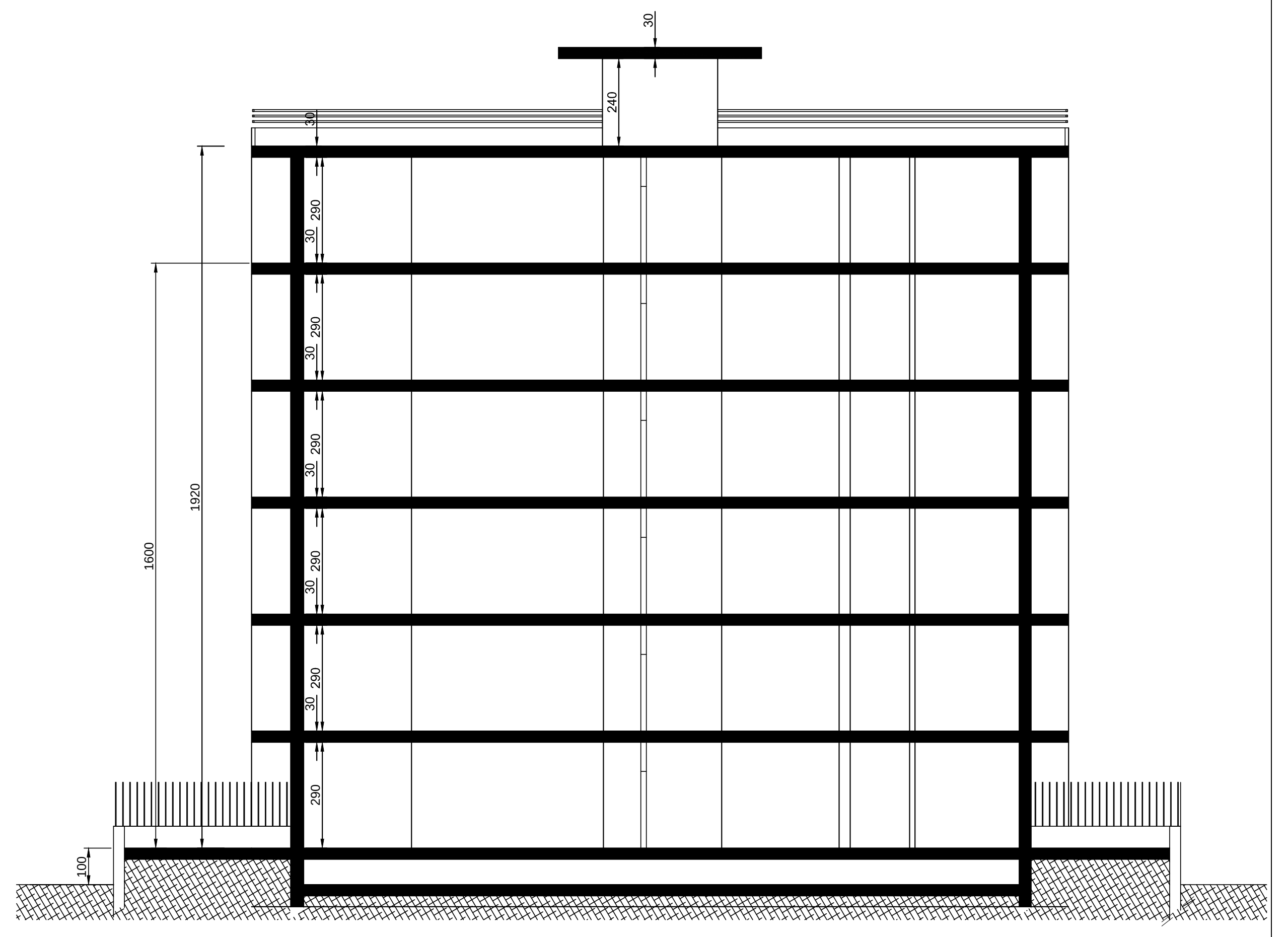
Prospetto A



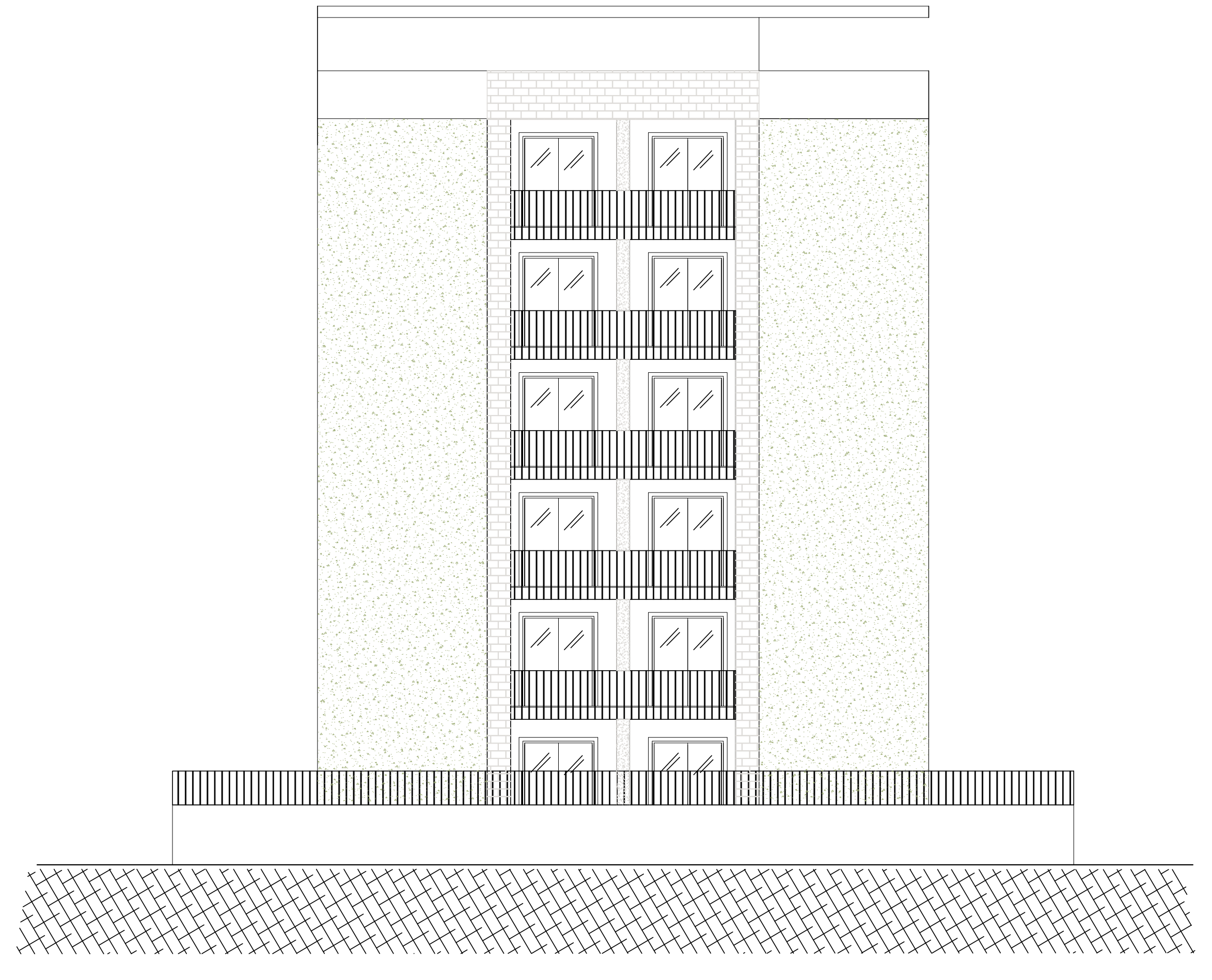
Prospetto B



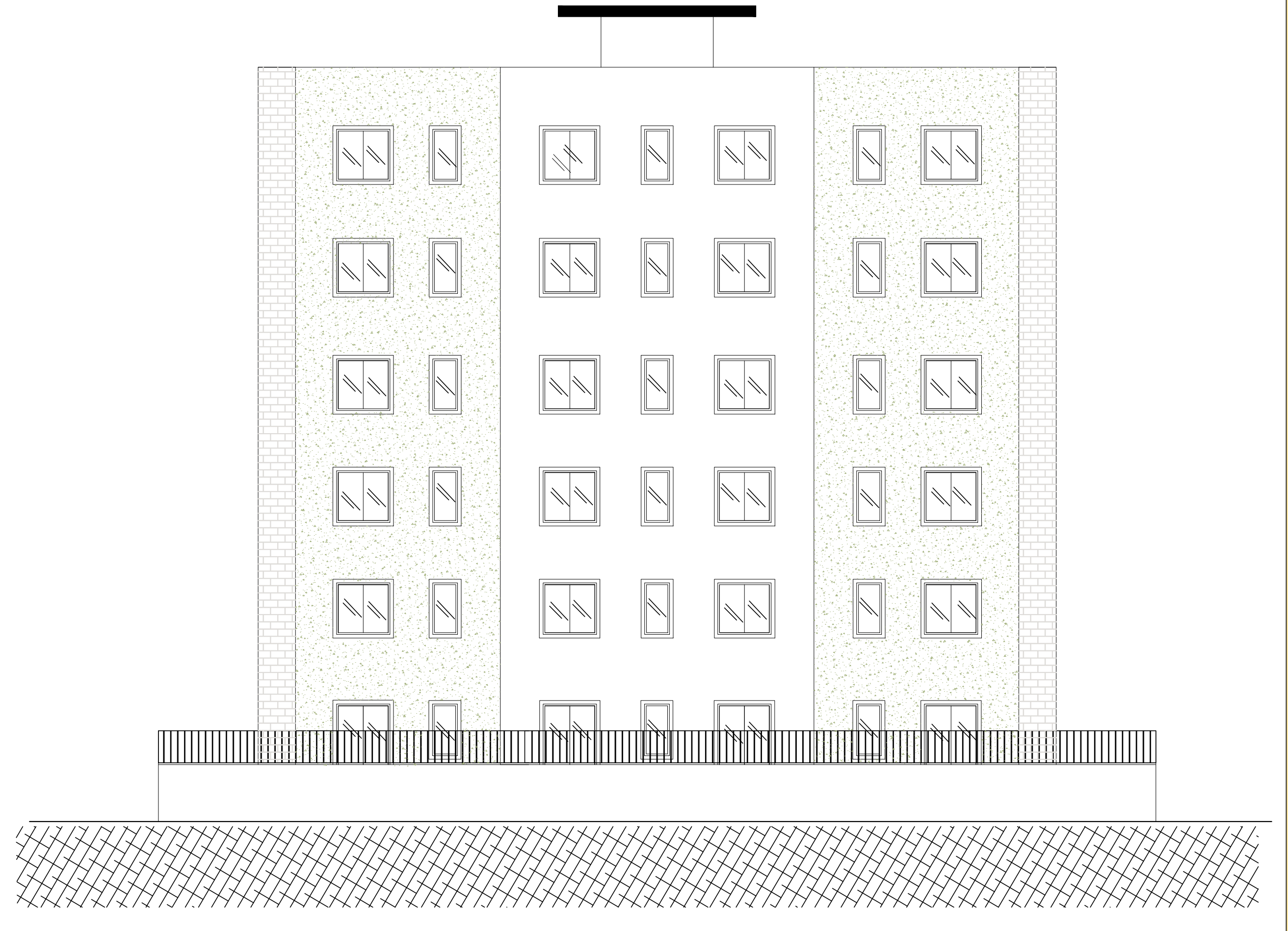
Sezione A-A'

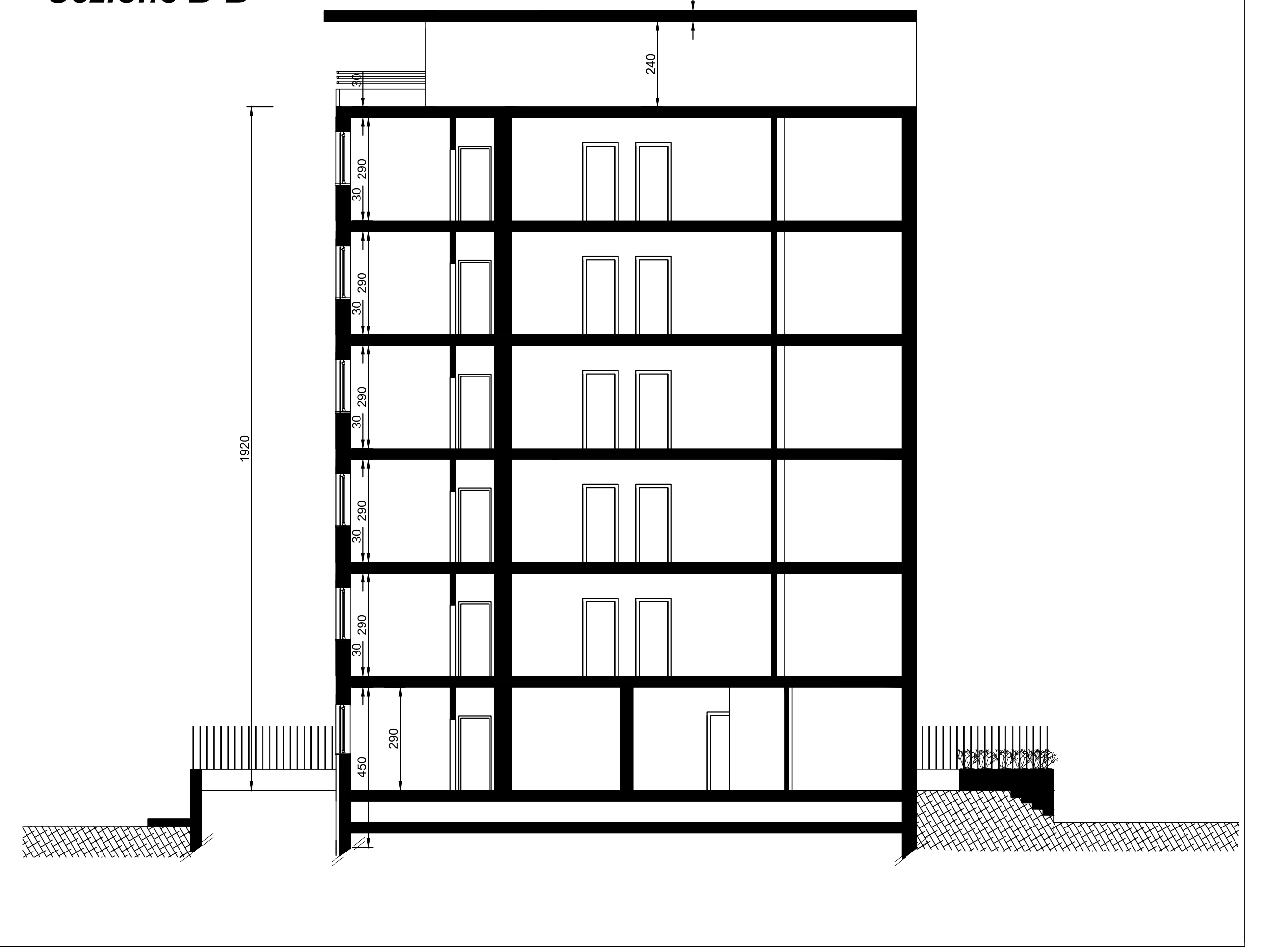


Prospetto C



Prospetto D



Sezione B-B'